Konečné podmienky LSH 8% 12/2031 zo dňa 25.11.2026

Konečné podmienky sú vypracované v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2017/1129 z dňa 14. júna 2017 o prospekte, ktorý sa má uverejniť pri verejnej ponuke cenných papierov alebo ich prijatí na obchodovanie na regulovanom trhu, a o zrušení smernice 2003/71/ES.

Konečné podmienky spolu so Spoločnými podmienkami uvedenými v Základnom prospekte nahrádzajú emisné podmienky príslušnej emisie.

LSH 8% 12/2031 a [SK4000030763], splatné dňa 18.12.2031 vydávané v súlade so Základným prospektom v rámci Dlhopisového programu vo výške do 100 000 000 EUR nesplatených dlhopisov:

VŠEOBECNÁ CHARAKTERISTIKA	
Názov:	LSH 8% 12/2031
ISIN dlhopisu:	SK4000030763
CFI:	DBZUGB
FISN:	LOGSYMHOL/ZERO CPN BD 20311218
Menovitá hodnota jedného dlhopisu:	1 000 EUR
Celková predpokladaná menovitá hodnota Emisie dlhopisov:	5 000 000 EUR
Počet dlhopisov v Emisií:	5 000
Dátum rozhodnutia predstavenstva Emitenta o parametroch Emisie:	16.11.2026
Cena Emisie dlhopisov:	3 350 000 EUR – 4 750 000 EUR
Emisný kurz dlhopisov:	67% - 95%
Uvažovaný ročný výnos do splatnosti:	8,0 %
Mena Emisie dlhopisov:	EUR
Dátum Emisie:	25.11.2026
Krajina verejnej ponuky:	Slovenská republika
Dátum dosiahnutia dohody o upisovaní:	25.11.2026
Ponuka je určená pre:	fyzickým osobám a právnickým osobám
Odhadovaný čistý výnos z Emisie:	3 300 000 EUR
Odhadovaná výška provízií za upísanie alebo umiestnenie:	50 000 EUR
DÁTUM A SPÔSOB ÚPISU EMISIE DLHOPISOV, EMISNÝ KURZ, POPLATKY	
Dátum začiatku ponuky:	25.11.2026
Dátum splatnosti Emisie:	18.12.2031
Spôsob vydávania dlhopisov:	nie v tranžiach
Lehota pre upisovanie Emisie:	18.11.2030
Lehoty pre upisovanie jednotlivých tranží :	nepoužije sa
Počet dlhopisov v jednotlivej tranži:	nepoužije sa
Dátum ukončenia ponuky:	18.11.2030

SPLATENIE DLHOPISOV	
Deň konečnej splatnosti dlhopisov:	18.12.2031
Rozhodný deň pre splatenie menovitej hodnoty (dátum ex-istiny):	11.12.2031
Úrokový výnos pri predčasnom splatení dlhopisu:	8,0 %

Tieto Konečné podmienky, ktoré boli pripravené podľa Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2017/1129 zo 14. júna 2017 o prospekte, ktorý sa má uverejniť pri verejnej ponuke cenných papierov alebo ich prijatí na obchodovanie na regulovanom trhu, a o zrušení smernice 2003/71/ES (ďalej len „***Nariadenie o prospekte***"), sa musia posudzovať a vykladať v spojení so základným prospektom (ďalej len „***Základný prospekt***") pre program vydávania dlhopisov v objeme do 100 000 000 EUR, ktoré bude priebežne alebo opakovane vydávať spoločnosť Log Sympatia Holding a.s., Príkop 843/4, 602 0 Brno mestská časť Zábrdovice, Česká republika, IČO: 08 659 630, LEI: 097900CAKA0000135581, zapísaná v obchodnom registri Krajského súdu Brno, oddiel: As, vložka číslo: B/8260 (ďalej len „**Emitent**"), a tiež s akýmkoľvek jeho dodatkom s cieľom získať všetky relevantné informácie. Konečné podmienky, vrátane použitých definovaných pojmov, sa musia čítať spolu so Spoločnými podmienkami uvedenými v Základnom prospekte. Rizikové faktory súvisiace s Emitentom a Dlhopismi sú uvedené v článku 2. Základného prospektu „*Rizikové faktory*".

Základný prospekt a prípadné Dodatky k Základnému prospektu sú prístupné v elektronickej forme v osobitných častiach webového sídla Emitenta. Informácie o Emitentovi, Dlhopisoch a ich ponuke sú úplné len na základe kombinácie týchto Konečných podmienok a Základného prospektu.

Základný prospekt schválila Národná banka Slovenska rozhodnutím č.z.: 100-001-024-981 a č. sp.: NBS1-000-115-904 zo dňa 15. decembra 2025, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 15. decembra 2025.

Ak sú Konečné podmienky preložené do iného jazyka, v prípade výkladových sporov je rozhodujúce znenie v slovenskom jazyku.

Ak budú Dlhopisy naďalej alebo znova ponúkané po skončení platnosti Základného prospektu, príslušné podrobné informácie budú k dispozícii v následnom prospekte, pričom naďalej platné emisné podmienky budú do následného prospektu zaradené formou odkazu. Následný prospekt bude zverejnený rovnakým spôsobom ako Základný prospekt.

V Bratislave, dňa 25.11.2025

Log Sympatia Holding a.s.

Ing. Branislav Habán – predseda predstavenstva

Adrian Stanisav – člen predstavenstva